ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Луговая, 13

2014 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2014г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | Задолженность на 01.01.2015г (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 128159,22 | 200415,64 | 205441,72 | 123133,14 | 200415 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 63554 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 19710 |
| ВДО электроснабжения | 13553 |
| Текущий ремонт | 67153 |
| Содержание дома | 36445 |
| Итого: | 200415 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, устранение порыва и течи трубы в подвале, замена хомутов, устранении течи крана радиатора, замена радиаторных пробок, замена стояков, установка радиатора в подъезде.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации, регулировка и ремонт смывного бочка.

**ВДО электроснабжения:** смена ламп накаливания, смена автоматов, регулировка напряжения, переключение автомата ВРУ, ревизия и профилактические работы, переключение автоматов.

**Текущий ремонт:** ремонт штукатурки откосов, устройство бетонных площадок, под контейнеры, изготовление и устройство металлического ограждения контейнерных площадок, ремонт балконной плиты, устройство мягкой кровли, ремонт откосов дверных и оконных, ремонт дверных откосов.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, сбор и вывоз ТБО.

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Луговая, 15

2014 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2014г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | Задолженность на 01.01.2015г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 27940,46 | 202198,15 | 195066,22 | 35072,39 | 202198 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 64371 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 10917 |
| ВДО электроснабжения | 13727 |
| Текущий ремонт | 68016 |
| Содержание дома | 45167 |
| Итого: | 202198 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена стояков на м/п, смена радиаторов, устранение течи в подвале, замена сборки.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение течи водопровода, устранение засора канализации в подвале, замена стояка холодной волы.

**ВДО электроснабжения:** смена розеток, ревизия и профилактические работы, переключение автоматов, проверка на нелегальное подключение.

**Текущий ремонт:** прочистка дымоходов.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, сбор и вывоз ТБО.

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Луговая, 17

2014 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.204г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2015г (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 42760,12 | 213075,20 | 221267,60 | 34567,72 | 213075 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 55647 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 23648 |
| ВДО электроснабжения | 10788 |
| Текущий ремонт | 53453 |
| Содержание дома | 69539 |
| Итого: | 213075 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, регулировка системы теплоснабжения, устранение течи в подвале, перегруппировка секций, замена секций, фитингов замена радиаторов, восстановление теплоснабжения полотенцесушителя.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, ремонт смывных бачков, устранение засора и течи канализации, замена стояков водопровода на м/п, осушение подвала.

**ВДО электроснабжения:** смена ламп накаливания, смена розетки, смена проводки, ревизия и профилактические работы, устранение короткого замыкания, переключение автоматов.

**Текущий ремонт:** ремонт крылец, заливка бетоном, устройство бетонных площадок под контейнеры, изготовление и устройство металлического ограждения контейнерных площадок.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, сбор и вывоз ТБО.

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Луговая, 23

2014 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2014г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2015г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 188947,15 | 221210,93 | 160747,95 | 249010,13 | 221210 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 58148 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 27182 |
| ВДО электроснабжения | 12400 |
| Текущий ремонт | 61441 |
| Содержание дома | 62039 |
| Итого: | 221210 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, устранения порыва в подвале, регулировка системы теплоснабжения, ремонт системы отопления.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, регулировка системы водоснабжения, смена вентиля, замена тройника на стояке холодной воды.

**ВДО электроснабжения:** смена ламп накаливания, ревизия и профилактические работы, замена автоматов, смена фазного провода

**Текущий ремонт:** закладка подвальных окон.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, сбор и вывоз ТБО.