ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Цапко, 5

2015 год

всего 12 квартир, приватизировано 10 квартир

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2015г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 117059 | 213245 | 175221 | 155083 | 182230 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 43805 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 24531 |
| ВДО электроснабжения | 15770 |
| Текущий ремонт | 45557 |
| Содержание дома | 52566 |
| Итого: | 182230 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка систем теплоснабжения, регулировка стояков, восстановление теплоснабжения в квартирах.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, проверка на несанкционированное подключение, переключение автоматов, замена патронов, ревизия и профилактические работы с обследованием электрощита.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, прочистка вентиляции, устройство бетонной площадки под контейнеры для сбора ТБО, изготовление и установка ограждения для площадки.

**Содержание дома:**  очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Цапко, 6

2015 год

всего 8 квартир, приватизировано 7 квартир

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2015г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 28035 | 97954 | 107400 | 18589 | 105252 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 26850 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 8592 |
| ВДО электроснабжения | 9666 |
| Текущий ремонт | 32220 |
| Содержание дома | 27924 |
| Итого: | 105252 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка систем теплоснабжения устранение течи радиаторов, регулировка стояков, восстановление теплоснабжения в квартирах.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации, прочистка системы, ревизия и прочистка системы водоснабжения.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, регулировка напряжения, переключение автоматов, замена выключателя в подъезде, замена патронов, зачистка контактов, ревизия и профилактические работы с обследованием электрощита.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, прочистка вентиляции, устройство бетонной площадки под контейнеры для сбора ТБО, изготовление и установка ограждения для площадки, ремонт кровли со сменой коньковой доски, ремонт карниза, прочистка печных труб, ремонт подъездов.

**Содержание дома:**  очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Цапко, 10

2015 год

всего 12 квартир, приватизировано 10 квартир

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2015г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | Задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 3409 | 215435 | 215110 | 3734 | 217261 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 45173 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 21511 |
| ВДО электроснабжения | 15058 |
| Текущий ремонт | 68835 |
| Содержание дома | 66684 |
| Итого: | 217261 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка систем теплоснабжения, регулировка стояков, восстановление теплоснабжения в квартирах.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации, ревизия и прочистка системы водоснабжения.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, переключение автоматов, замена выключателя в подъезде, зачистка контактов, ревизия и профилактические работы с обследованием электрощита.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, устройство бетонной площадки под контейнеры для сбора ТБО, изготовление и установка ограждения для площадки, утепление люков в подвальном помещении, изготовление и установка щитов, смена оконных блоков на окна ПВХ с ремонтом штукатурки откосов, смена дверного блока в подвальное помещение, прочистка вентиляции.

**Содержание дома:**  очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Цапко, 16

2015 год

всего 12 квартир, приватизировано 10 квартир

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность на 01.01.2015г. (руб.) | начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность на 01.01.2016г. (руб.) | выполнено работ (руб.) |
| 13933 | 221090 | 230112 | 4910 | 239316 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 57528 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 32216 |
| ВДО электроснабжения | 20710 |
| Текущий ремонт | 59829 |
| Содержание дома | 69034 |
| Итого: | 239316 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, подготовка системы теплоснабжения к отопительному сезону, регулировка систем теплоснабжения, устранение течи труб, устранение течи радиаторов, регулировка стояков, восстановление теплоснабжения в квартирах.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, устранение засора и течи канализации, устранение течи и засора унитаза, прочистка системы, ревизия и прочистка системы водоснабжения, восстановление напора воды, отогрев системы водоснабжения.

**ВДО электроснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена ламп накаливания, переключение автоматов, замена патронов, зачистка контактов, ревизия и профилактические работы с обследованием электрощита.

**Текущий ремонт:** выполнение работ по заявкам жильцов, устройство бетонной площадки под контейнеры для сбора ТБО, изготовление и установка ограждения для площадки, ремонт кровли, ремонт и прочистка дымовых труб с последующим оштукатуриванием и устройством колпаков над трубами,прочистка вентиляции.

**Содержание дома:**  очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, сбор и вывоз ТБО.