ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Рабочая, 14

2013 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность (руб.) | выполнено работ (руб.) | перевыполнение +недовыполнение - (руб.) |
| 1515939,88 | 1319187,61 | 196752,27 | 814395 | -504792,61 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 161232 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 50128 |
| ВДО электроснабжения | 42743 |
| Текущий ремонт | 23224 |
| Содержание дома | 537070 |
| Итого: | 814395 |
| Остаток накопительных средств на 01.01.2014 год | 504792,61 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, замена стояков на м/п, смена и перегруппировка радиаторов, смена вентилей, смена подвальной разводки, смена кранов.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, ремонт смывных бачков, устранение засора и течи канализации, смена вентилей, замена канализационных стояков на п/э, замена стояков водопровода на м/п, смена смесителей, смена манжетов.

**ВДО электроснабжения:** смена ламп накаливания, смена проводки, смена автоматов, смена пакетных выключателей, ревизия и профилактические работы, переключение автоматов.

**Текущий ремонт:** смена стекол, оштукатуривание стен в подъезде с последующей окраской, ремонт кровли со сменой обделок, ремонт дверей, прочистка вентиляционных каналов.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, уборка лестничных клеток, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Рабочая, 16

2013 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность (руб.) | выполнено работ (руб.) | перевыполнение +недовыполнение - (руб.) |
| 616784,46 | 554480,66 | 62303,8 | 418170 | -136310,66 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 73681 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 12808 |
| ВДО электроснабжения | 12393 |
| Текущий ремонт | 86540 |
| Содержание дома | 232748 |
| Итого: | 418170 |
| Остаток накопительных средств на 01.01.2014 год | 136310,66 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, замена стояков на м/п, замена вентилей, замена полотенцесушителей и радиаторов.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, ремонт смывных бачков, устранение засора и течи канализации, замена водопроводных стояков на м/п, замена вентилей.

**ВДО электроснабжения:** смена ламп накаливания, смена автоматов, смена пакетных выключателей, смена проводки, ревизия и профилактические работы, устранение короткого замыкания, переключение автоматов.

**Текущий ремонт:** устройство металлических карнизов, ремонт бетонного крыльца, ремонт подъездов.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, уборка лестничных клеток, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Рабочая, 29

2013 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность (руб.) | выполнено работ (руб.) | перевыполнение +недовыполнение - (руб.) |
| 1537868,76 | 1251140,98 | 286727,78 | 831008 | -420132,98 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 221639 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 25915 |
| ВДО электроснабжения | 27824 |
| Текущий ремонт | 20388 |
| Содержание дома | 535241 |
| Итого: | 831008 |
| Остаток накопительных средств на 01.01.2014 год | 420132,98 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, замена стояков на м/п, замена вентилей, замена радиаторов, замена запорной арматуры, частичная замена разводки.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, ремонт смывных бачков, устранение засора и течи канализации, замена канализационных стояков, замена унитаза и манжеты.

**ВДО электроснабжения:** смена ламп накаливания, смена автоматов, смена выключателей, смена розеток, смена проводки, ревизия и профилактические работы, устранение короткого замыкания, переключение автоматов.

**Текущий ремонт: прочистка вентиляционных каналов, ремонт дверей со сменой приборов,** установка вентиляционной трубы, обивка шахты электрокабеля сталью, смена остекления.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, уборка лестничных клеток, сбор и вывоз ТБО.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

пер. Рабочий, 1

2013 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность (руб.) | выполнено работ (руб.) | перевыполнение +недовыполнение - (руб.) |
| 1643559,18 | 1277014,43 | 366544,75 | 1273494 | -3520,43 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 552987 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 69806 |
| ВДО электроснабжения | 27923 |
| Текущий ремонт | 31934 |
| Содержание дома | 590845 |
| Итого: | 1273494 |
| Остаток накопительных средств на 01.01.2014 год | 3520,43 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, замена стояков на м/п., смена подвальной разводки, смена кранов воздушных, установка заглушек, смена вентилей, задвижек, смена полотенцесушителей и радиаторов.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, ремонт смывных бачков, устранение засора и течи канализации, замена канализационных стояков, смена вентилей.

**ВДО электроснабжения:** смена ламп накаливания, смена автоматов, смена розеток, смена патронов, смена проводки, смена пакетных выключателей, ревизия и профилактические работы, устранение короткого замыкания, переключение автоматов.

**Текущий ремонт:** смена стекол, прочистка вентиляционных каналов, восстановление герметизации стыков стеновых панелей, установка дверей на выход на крышу, ремонт откосов фасада, ремонт входных дверей.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, уборка лестничных клеток, сбор и вывоз ТБО.