ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

*«АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»*

ул. Кондрашкина, 51 тел. (42434)4-32-21

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Луговая, 13

2013 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность (руб.) | выполнено работ (руб.) | перевыполнение +  недовыполнение -  (руб.) |
| 223037,04 | 163648,17 | 59388,87 | 251640 | +87991,83 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 6994 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 7037 |
| ВДО электроснабжения | 9380 |
| Текущий ремонт | 153712 |
| Содержание дома | 74517 |
| Итого: | 251640 |
| Остаток накопительных средств на 01.01.2014 год | -87991,83 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, замена стояков на м/п, замена запорной арматуры, частичная замена разводки.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, ремонт смывных бачков, устранение засора и течи канализации.

**ВДО электроснабжения:** смена ламп накаливания, смена проводки, смена автоматов, ревизия и профилактические работы, переключение автоматов.

**Текущий ремонт:** установка доводчиков на входные двери, установка металлических входных дверей, ремонт подъездов, установка окон ПВХ.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, сбор и вывоз ТБО.

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Луговая, 15

2013 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность (руб.) | выполнено работ (руб.) | перевыполнение +  недовыполнение -  (руб.) |
| 226522,32 | 192781,32 | 33741 | 162061 | -30720,32 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 32006 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 7037 |
| ВДО электроснабжения | 5108 |
| Текущий ремонт | 42580 |
| Содержание дома | 75330 |
| Итого: | 162061 |
| Остаток накопительных средств на 01.01.2014 год | 30720,32 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена стояков на м/п, смена радиаторов.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, ремонт смывных бачков, устранение засора и течи канализации, замена стояков водопровода на м/п, смена водоразборного крана.

**ВДО электроснабжения:** смена розеток, ревизия и профилактические работы, переключение автоматов.

**Текущий ремонт:** ремонт подъездов, ремонт входных дверей.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, сбор и вывоз ТБО.

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Луговая, 17

2013 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность (руб.) | выполнено работ (руб.) | перевыполнение +  недовыполнение -  (руб.) |
| 221987,76 | 184617,08 | 37370,68 | 248305 | +63687,92 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 84548 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 25377 |
| ВДО электроснабжения | 2598 |
| Текущий ремонт | 61773 |
| Содержание дома | 74009 |
| Итого: | 248305 |
| Остаток накопительных средств на 01.01.2014 год | -63687,92 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, смена стояков на м/п, смена разводеи, смена радиаторов.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, ремонт смывных бачков, устранение засора и течи канализации, замена стояков водопровода на м/п.

**ВДО электроснабжения:** смена ламп накаливания, смена розетки, смена проводки, ревизия и профилактические работы, устранение короткого замыкания, переключение автоматов.

**Текущий ремонт:** смена засыпки перекрытия, утепление минватой чердачного перекрытия, ремонт подъездов.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, сбор и вывоз ТБО.

**ОТЧЕТ**

о выполнении работ по управлению многоквартирным жилым домом

ул. Луговая, 23

2013 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| начислено средств (руб.) | оплачено (руб.) | задолженность (руб.) | выполнено работ (руб.) | перевыполнение +  недовыполнение -  (руб.) |
| 220499,76 | 141968,62 | 78531,14 | 156353 | +14384,38 |

|  |  |
| --- | --- |
| виды услуг | выполнено работ на сумму (руб.) |
| ВДО теплоснабжения | 7990 |
| ВДО водоснабжения и водоотведения | 7849 |
| ВДО электроснабжения | 4163 |
| Текущий ремонт | 62138 |
| Содержание дома | 74213 |
| Итого: | 156353 |
| Остаток накопительных средств на 01.01.2014 год | -14384,38 |

Перечень выполненных работ:

**ВДО теплоснабжения:** выполнение работ по заявкам жильцов, замена запорной арматуры, частичная замена разводки.

**ВДО водоснабжения и водоотведения**: выполнение работ по заявкам жильцов, ремонт смывных бачков, устранение засора и течи канализации.

**ВДО электроснабжения:** смена ламп накаливания, ревизия и профилактические работы, устранение короткого замыкания, переключение автоматов.

**Текущий ремонт:** прочистка вентиляционных каналов, изготовление и установка поручня, смена засыпки перекрытия, утепление минватой чердачного перекрытия, ремонт подъездов.

**Содержание дома:** уборка придомовых территорий, окашивание травы, очистка кровель от снега и наледи, очистка подвалов от ТБО, сбор и вывоз ТБО.